

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
Primăria Comunei Urzica
CONSILIUL LOCAL

ANUNT INTENTIE DE ELABORARE P.U.Z.
ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL(P.U.Z.) SI R.L.U. AFERENT,PENTRU
INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILANUL LOCALITATII IN VEDEREA
REALIZARII INVESTITIEI
"CORT DE EVENIMENTE, ANEXE si IMPREJMUIRE TEREN"

NR. CADASTRAL 50732, EXTRAVILANUL COMUNA URZICA, JUDEȚUL OLT

ADRESA: COMUNA URZICA, SOLA 15/1,PARCELA 2/1,JUDETUL OLT
BENEFICIAR: COSADA CALIN EVENTS S.R.L.
ELABORATOR: S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
Municipiul Slatina, strada General Aurel Aldea, nr. 25, judetul Olt

ARGUMENTARE: RECONVERSIE FUNCTIONALA SI STABILIREA UNOR
NOI REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA STUDIATA IN VEDEREA
REALIZARII INVESTITIEI CORT DE EVENIMENTE, ANEXE SI IMPREJMUIRE
TEREN.

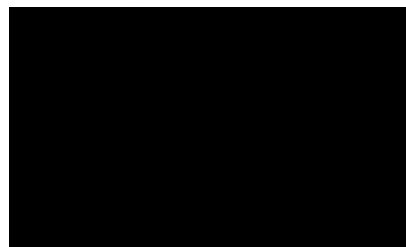
Publicul este invitat sa transmita observatii si propuneri privind
intentia de elaborare a Planului Urbanistic Zonal
in perioada **23.08.2024** – **08.09.2024**

Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare si vor fi transmise in scris
prin depunerea acestora la sediul primariei.
Structura de specialitate din cadrul primariei va colecta si va transmite proiectantului /
beneficiarului eventualele opinii / observatii formulate.
Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: Arh. Ionescu Aurel
Date de contact elaborator: arhistilconcept@yahoo.com – Arh. Ionescu Aurel

Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului urbanistic zonal:
Conform Ordinului 2701/210 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a
publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de
urbanism.

Semnează,
Responsabil urbanism
Primăria Urzica

Nr. 2548 din 06.08.2024



ROMANIA
JUDETUL OLT
PRIMARIA COMUNEI URZICA
Nr. 2549 din 06.08.2024

F

**ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI R.L.U.
AFERENT, PENTRU INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILANUL
LOCALITATII IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI
"CORT DE EVENIMENTE, ANEXE si IMPREJMUIRE TEREN"**

NR. CADASTRAL 50732, EXTRAVILANUL COMUNA URZICA, JUDETUL OLT

ADRESA: COMUNA URZICA, SOLA 15/1, PARCELA 2/1, JUDETUL OLT

BENEFICIAR: COSADA CALIN EVENTS S.R.L.

ELABORATOR: S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.

Municipiul Slatina, strada General Aurel Aldea, nr. 25, judetul Olt

ARGUMENTARE: RECONVERSIE FUNCTIONALA SI STABILIREA UNOR NOI
REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA STUDIATA IN VEDEREA REALIZARII
INVESTITIEI CORT DE EVENIMENTE, ANEXE SI IMPREJMUIRE TEREN.

Datele de contact ale reprezentantului proiectantului, responsabil cu informarea si
consultarea publicului in toate etapele sunt urmatoarele: arhitect cu drept de semnatura
RUR – Ionescu Aurel.

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice,
precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei
urbanistice intitulata **ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL (P.U.Z.) SI
R.L.U. AFERENT, PENTRU INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILANUL
LOCALITATII IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI
"CORT DE EVENIMENTE, ANEXE si IMPREJMUIRE TEREN"**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se vor afisa anunturi de intentie si se vor amplasa panouri prin care
se va aduce la cunostinta publicului interes intentia de elaborare a planului urbanistic zonal
mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada 23.08.2024: 08.09.2024..., in care
persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de
elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru opinii / obiectii
sunt urmatoarele: pot formula in scris obiectiile / opiniile cu privire la propunerile P.U.Z.,

acestea urmand a fi adresate atat persoanei insarcinate cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primariei Comunei Urzica, cat si proiectantului.

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se publica anunturi si se afiseaza panouri cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada 11.24.....12.24..... astfel: in termen de 2 saptamani de la data afisarii anuntului, persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta PUZ-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice care va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, in termen de 1 zi se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea eventualelor observatiilor si sugestii ale publicului si a raspunsului la acestea.

Calendar consultare: 12.24..... consultare documente la sediul primariei

12.24..... – comunicare rezultate

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respective conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public.

In acest sens, autoritatea publica locala va afisa la sediul propriu un anunt privind elaborarea unui proiect de HCL pentru aprobarea *ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL(P.U.Z.) SI R.L.U. AFERENT,PENTRU INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILANUL LOCALITATII IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CORT DE EVENIMENTE,ANEXE si IMPREJMUIRE TEREN"* investitie amplasata in extravilanul comunei Urzica, sat Urzica. In anunt vor fi mentionate propunerile finale ale P.U.Z. care se supun aprobarii prin HCL.

4. Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin HCL a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberal acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice, precum si regulamentul local de urbanism.

**FORMA SINTETIZATA A CALENDARULUI
DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI**

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa pregatitoare – anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.	23.08.2024 - 08.09.2024
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	..NOIEMBRIE-DEC. 2024–consultare documente la sediul primariei ..DEC. 2024..... – comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Dupa intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului se va publica anuntul privind elaborarea proiectului de HCL
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.	Dupa aprobarea HCL-ului de aprobare